

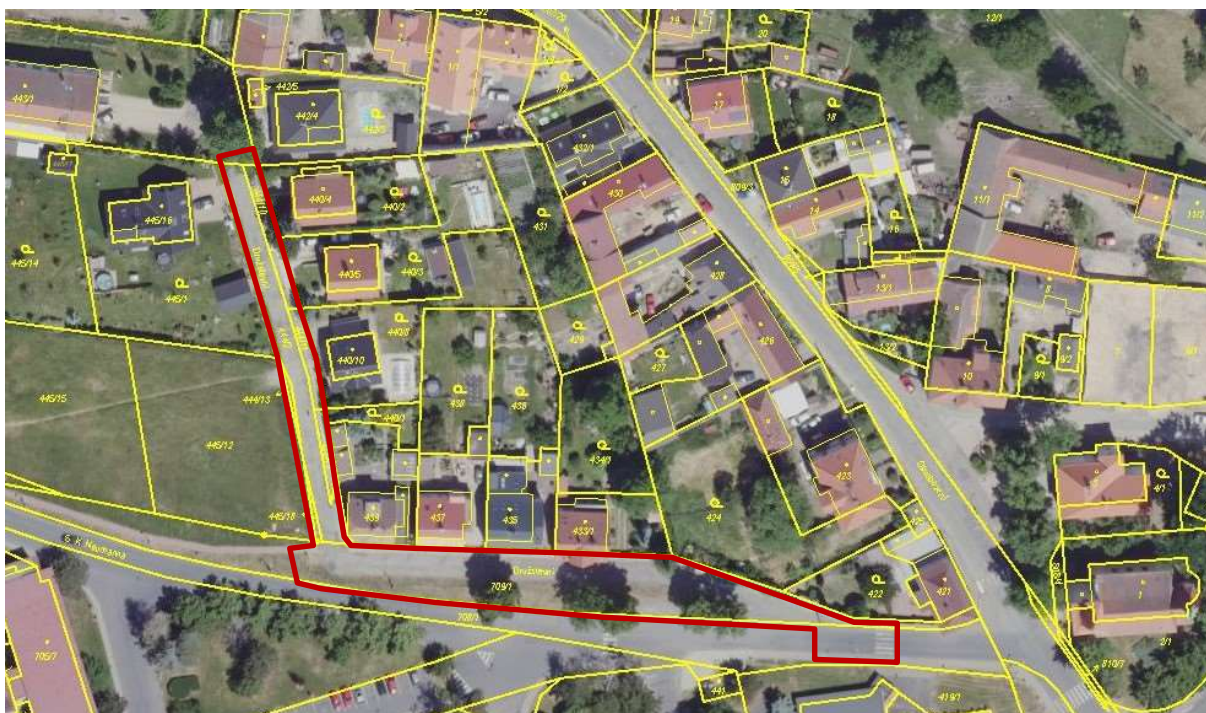
A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) **Název stavby:** Rekonstrukce ulice Družstevní, Stochov

b) **Místo stavby:** ulice Družstevní, Stochov
kat.úz. Stochov, č.kat. 443/1, 444/2, 444/10, 444/11, 444/12, 445/18, 708/1, 709/1 – orientační vyznačení ploch dotčených stavbou viz. níže červeně vyznačená oblast (zdroj ČÚZK)



c) **Předmět dokumentace:** Dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPS či PD) řeší rekonstrukci veřejného prostoru ulice Družstevní, Stochov. Jedná se především o rekonstrukci stávající komunikace, chodníku a návazných vegetačních pásů. DPS je vypracována na základě předchozí DSP, jejíž pracovní návrh byl odsouhlasen ze strany RM Stochov. DPS byla aktualizována v 06/2023 v návaznosti na aktualizaci údajů KN (sloučení a rozdělení předmětných pozemků) a projednání stavby se správcem elektro soustavy ČEZ. Tato DPS je zpracována v rozsahu výhradně pro zadání výběrového řízení na dodavatele stavby. Budoucí vybraný dodavatel stavby pak zajistí, výlučně na své náklady, zpracování rozšíření této DPS formou aktualizace DPS či zpracováním realizační dokumentace stavby, která upřesní technologicko-materiálové řešení stavby v návaznosti na výsledky výběrového řízení, tj. v návaznosti na konkrétně nabídnuté stavební materiály, technologie provádění apod.

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) **Stavebník:** Město Stochov
J. Šípka 486, 273 03 Stochov
IČO: 00234923

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **Projektant:** ARIPROS s.r.o.
Železničářů 2286, 272 01 Kladno - Kročehlavy
IČO: 261 74 936
tel.: 312 246 002
email: info@aripros.cz
- b) **Odpovědný projektant:** Ing. Jiří Sobol - ČKAIT 0011439
- c) **Ostatní projektanti:** Ing. Jaromír Chvátal – vedoucí zakázky
Alena Pacovská – stavební a dopravní část
Ing. Ladislav Manda – geodetická část
Ing. Petr Havlíček – požárně-bezpečnostní řešení

A.2. Seznam vstupních podkladů

- a) **Základní informace** – DPS byla vypracována na základě objednávky investora ze dne 11. 2. 2021. Aktualizace proběhla v červnu 2023 z důvodu změn hranic a vlastnických vztahů předmětných pozemků, přičemž aktualizace zahrnuje i související přeložku el. kabelů, která je řešena vlastní akcí ze strany ČEZ. Hlavním grafickým podkladem pro zpracování této DPS byla předchozí DSP a geodetické zaměření stávajícího stavu předmětné lokality zpracované ze strany Ing. Ladislava Mandy. Dále byly provedeny a využity související zjišťovací procesy – stanovení průběhu IS dle podkladů jejich správců, místní postupné prohlídky místa stavby a vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců IS v rámci projednání předchozí DSP. Stavba bude realizovaná v návaznosti na příslušné rozhodnutí (stavební povolení) č.j. OV/1539/22-4/Dv ze dne 22. 6. 2022, nabytí právní moci dne 23. 7. 2022, které bylo vydáno Magistrátem města Kladna, Odbor výstavby – Oddělení stavebně-správní.

DPS obsahuje stavebně-technické, materiálové a technologické řešení navržené stavby, přičemž vybraný dodavatel stavby musí formou aktualizace této DPS či zpracováním realizační dokumentace stavby (DRS) upřesnit technologicko-materiálové řešení stavby v návaznosti na výsledky výběrového řízení, tj. v návaznosti na konkrétně nabídnuté stavební materiály, technologie provádění apod.

- b) **Podklady pro vypracování DPS** – PD byla vypracována na základě těchto dokumentů a zjištění:
- předchozí DSP vč. pracovní verze navrženého stavu, jenž byla odsouhlasena ze strany RM Stochov
 - výškopisné a polohopisné geodetické zaměření, zpracovatel Ing. Ladislav Manda
 - vlastní prohlídky staveniště
 - provedení fotodokumentace stávajícího stavu předmětné lokality ze strany projektanta
 - aktuální informace z KN z 06/2023 (zdroj ČUZK)
- c) **Další podklady** - při zpracování projektové dokumentace DPS bylo dále využito:
- konzultace se zástupci investora v průběhu zpracování PD
 - související mapové podklady z 06/2023 (zdroj ČUZK)
 - příslušné EN, ČSN, TP vztahující se k danému druhu stavby
 - informace k průběhu IS poskytnutých ze strany správců IS
 - vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců IS

A.3. Údaje o území

- a) **Rozsah řešeného území** – předmětná oblast stavby se nachází v rozšířené centrální části města Stochov, ulice Družstevní. Rekonstrukce zahrnuje veřejný prostor ulice, přičemž dojde především k rekonstrukci stávající komunikace, chodníku a návazných vegetačních pásů. V rámci navržené stavby nedochází k zásadním změnám v rámci dopravního řešení dané lokality, vyjma úpravy napojení ulice Družstevní směrem do ulice S. K. Neumanna. Pro zvýšení bezpečnosti chodců také dojde k úpravě přechodů pro chodce v rámci ulice S. K. Neumanna, kde dojde k přemístění stávajícího přechodu pro chodce dále od křižovatky ulic S. K. Neumanna a Osvobození. Další, dnes již velice málo používaný, přechod pro chodce proti RD č.p. 117 bude zrušen. Umístění a průběh

předmětné ulice vč. návaznosti na okolní lokalitu je předmětem výše uvedené mapy z KN (zdroj ČUZK) a fotodokumentace stávajícího stavu ulice, která je uvedena v další části zprávy. Rozsah stavby byl navržen v návaznosti na stávající vjezdy a vstupy na pozemky jednotlivých objektů RD, které jsou obsaženy v předmětné ulici. Ukončení rekonstrukce je plánováno v linii vjezdové brány do areálu TJ Sokol Stochov – Honice.

V dotčeném území, které je vyznačeno v rámci situačního výkresu č. C.3 – Koordinační situační výkres, je obsažena stávající síť podzemních a nadzemních vedení technických/inženýrských sítí, jejíž rozsah byl v rámci zpracování předchozí DSP informativně ověřen ze strany projektanta u jednotlivých správců IS. Zjištěné jednotlivé sítě jsou zakresleny ve výkresu č. D.1.1.b. 3. – Stávající situace. Fotodokumentace stávajícího stavu ulice Družstevní je doložena na str. 3 a 4. Projektant upozorňuje, že v rámci projednání předchozí DSP, vyvstal požadavek správce vedení elektro ČEZ Distribuce, a.s. na provedení přeložky části kNN dle situačního návrhu uvedeného ve výkresu č. C.3 – Koordinační situační výkres, viz. vyjádření ze dne 17. 6. 2021, zn. 001116950372, které je obsaženo v DPS část E. Dokladová část.



Ulice S. K. Neumanna s vyznačeným vjezdem do ulice Družstevní



Detail vjezdu do ulice Družstevní



Pohled od východu do ulice Družstevní



Pohled do ulice Družstevní od objektu č.p.412 směrem k ulici S. K. Neumanna



Celkový pohled do ulice Družstevní



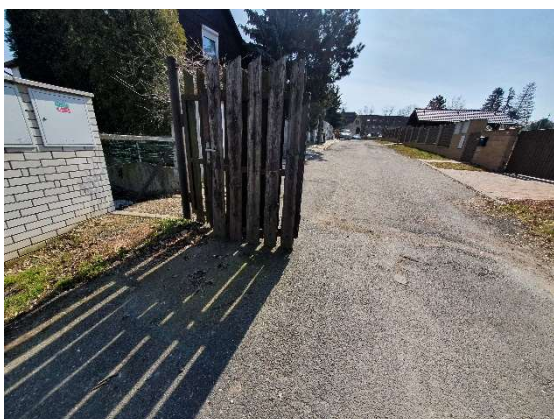
Pohled do ulice Družstevní od západního oblouku směrem k ulici S. K. Neumanna



Pohled do ulice Družstevní od západního oblouku směrem k areálu TJ Sokol Stochov – Honice



Pohled do ulice Družstevní od objektu č.p. 411 (v pozadí vjezd do areálu TJ Sokol)



Pohled do ulice Družstevní od linie vjezdu do TJ Sokol Stochov – Honice



Plocha areálu TJ Sokol za vjezdovou branou (není předmětem rekonstrukce)



Schodiště určené k demolici



Problematický vjezd do 1.PP objektu č.p. 499



Snížená úroveň dvora objektu č.p. 118 oproti vjezdu



Odtok svodu vody objektu č.p. 118 na komunikaci



Poškozený chodník u vjezdu do TJ Sokol



Pohled do prostoru před objektem č.p. 499

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů** – stavbou nebudou dotčena zátopová území ani kulturní památky.
- c) Údaje o odtokových poměrech** – navržená stavba plně navazuje a respektuje stávající systém odtoku a likvidace dešťových vod ze stávajících ploch a chodníků. Stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů dané lokality stavby. V rámci stavby dojde k doplnění uliční vpusti proti objektu č.p. 539 s napojením do jednotné kanalizační soustavy, jejíž linie probíhá těsně vedle této vpusti. Ostatní stávající vpusti budou rekonstruovány ve své vrchní části (vrchní díl betonové manžety pod úrovní komunikace) vč. osazení nových vtokových litinových mříží a úpravy nivelety dle úrovně rekonstruované komunikace. Úprava vrchní nivelety bude provedena i v rámci ostatních stávajících prvků např. uzávěrů přípojek soustavy vodovodu k RD obsažených, hydrantů atd. Jiné úpravy v rámci podzemních IS nejsou investorem požadovány.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací** – stávající veřejný prostor ulice Družstevní je využíván především pro komunikační vazby předmětné části města Stochov, přičemž tento stav bude zachován. Vegetační pásy v rámci ulice budou také zachovány a doplněny o 3 ks nových stromů, které nahradí 1 ks stromu, který je určen k odstranění. Stávající využití veřejného prostoru ulice bude zcela zachováno svému účelu. Z urbanistického a architektonického hlediska je ulice řešena tak, aby došlo k sjednocení v rámci vzhledových a materiálových parametrů s již rekonstruovanými částmi města. Z provozního hlediska dojde k úpravě v rámci počtu a polohy přechodů pro chodce v prostoru návazné ulice S. K. Neumanna, která zabezpečí zvýšení dopravní bezpečnosti chodců. Stávající nevyužívaný záliv pro odstavení BUS v prostoru ulice S. K. Neumanna bude zrušen. Zvýšení bezpečnosti provozu automobilů zabezpečí úprava geometrie napojení ulice Družstevní do ulice S. K. Neumanna a úprava šíře komunikace ulice Družstevní na min. šíři 5,0 m. Veškeré úpravy ulice jsou řešeny tak, aby umožnily pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace (dále jen osoby ZTP), přičemž DPS zahrnuje požadavky dle vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., zn. 130210020 ze dne 3. 6. 2021. Na základě tohoto vyjádření bude vlastní chodník ukončen před vjezdem do garáže u domu č.p. 499. Další návazná zpevněná plocha před tímto domem bude využita pouze jako manipulační, viz. výkres č. C.3 – Koordinační situační výkres. Navržené úpravy předmětné ulice zvýší komfort a bezpečnost pohybu chodců i vozidel.
- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím apod.** – navržená PD navazuje svým rozsahem na stávající využití předmětného prostoru ulice Družstevní. Stavba bude realizovaná v návaznosti na příslušné rozhodnutí (stavební povolení) č.j. OV/1539/22-4/Dv ze dne 22. 6. 2022, nabytí právní moci dne 23. 7. 2022, které bylo vydáno Magistrátem města Kladna, Odbor výstavby – Oddělení stavebně-správní.
- f) Dodržení obecných požadavků na využití území** – navržené úpravy ulice jsou řešeny v zastavěném území města Stochov. Stavba je navržena v souladu s příslušnými obecnými požadavky na výstavbu, tj. především zákonem č.183/2006 Sb. a vyhláškou č.268/2009 Sb. v platném znění. Navržená stavba plně respektuje dopravní a komunikační systém dané lokality vč. stávajících vjezdů na soukromé pozemky.
- g) Požadavky dotčených orgánů** – v rámci zpracování DPS došlo k zapracování podmínek a změn, které vznikly v rámci projednání předešlé DSP s dotčenými orgány státní správy a správců IS, viz.

DPS část E. Dokladová část. DPS byla dále v průběhu svého zpracování řešena a konzultována s investorem. Na základě informativního ověření existence stávajících inženýrských sítí ze strany projektanta došlo k vypracování výkresu č. D.1.1.b. 3. – Stávající situace. Stavbou nesmí dojít k negativnímu zásahu do soustav stávajících IS. Před realizací stavby je nutno soustavy IS komplexně ověřit za účasti správců IS vč. hloubky uložení. Jednotlivé technické požadavky investorů vznesené v průběhu vypracování této PD jsou zahrnuty v předložené projektové dokumentaci. Výsledný stav stavby bude součástí PD skutečného provedení stavby, která je plněním budoucího dodavatele stavby.

Projektant upozorňuje, že v rámci projednání předchozí DSP, vyvstal požadavek správce vedení elektro ČEZ Distribuce, a.s. na provedení přeložky části kNN dle situačního návrhu uvedeného ve výkresu č. C.3 – Koordinační situační výkres, viz. vyjádření ze dne 17. 6. 2021, zn. 001116950372, které je obsaženo v DPS část E. Dokladová část, přičemž v současnosti je tato přeložka realizována.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení - v rámci předmětné DPS není uvažováno/řešeno.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic – vyjma přeložky části kNN uvedené v odst. g) bude prováděna ze strany investora souběžně prováděná postupná rekonstrukce soustavy veřejného osvětlení (dále jen VO). V rámci stavby tedy dojde ke vzájemné koordinaci navržené akce s rekonstrukcí VO.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (dle KN) – v rámci přípravy akce došlo k základnímu ověření polohy stavby vzhledem k jednotlivým pozemkům jejího umístění, tj. parcel č.kat. 443/1, 444/2, 444/8, 444/9, 444/10, 444/11, 444/12, 445/1, 445/12, 709/1, 708/1, kat. území Stochov. Po vypracování DSP byly projektantem poskytnuty digitální podklady oprávněnému geodetovi Ing. L. Mandovi, který vypracoval příslušné oddělovací a slučovací podklady pro jednání s jednotlivými vlastníky dotčených pozemků parc.č. 445/12, 444/2, 444/10, 444/11, 444/12. Na základě těchto jednání došlo k úpravám, které jsou zahrnuty v této aktualizaci DPS z 06/2023. Nově je stavba řešena pouze na pozemcích v majetku investora stavby, tj. Města Stochov.

A.4. Údaje o stavbě

a) Zařazení stavby – jedná se o rekonstrukci veřejného prostoru ulice Družstevní, Stochov – komunikace, chodníků, ploch zeleně.

b) Účel užívání stavby – stavba bude využívána v rámci dopravní a obslužné infrastruktury předmětné ulice, resp. lokality města Stochov.

c) Typ stavby - stavba je navržena jako trvalá stavba.

d) Údaje o ochraně stavby dle jiných právních předpisů – v rámci předmětné DPS není uvažováno/řešeno.

e) Dodržení o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - DPS byla provedena v souladu s příslušnými obecnými požadavky na výstavbu tj. především zákonem č.183/2006 Sb. a vyhláškou č.268/2009 Sb. v platném znění. Stavba musí splňovat požadavky v rámci bezbariérové užívání staveb, viz. popis v TZ a výkresové části PD.

f) Požadavky dotčených orgánů – předešlá dokumentace DSP byla projednána v rámci inženýrské činnosti s dotčenými orgány státní správy a správci IS. Jednotlivá vyjádření jsou součástí DPS, část E. Dokladová část. Stavba bude realizovaná v návaznosti na příslušné rozhodnutí (stavební povolení) č.j. OV/1539/22-4/Dv ze dne 22. 6. 2022, nabytí právní moci dne 23. 7. 2022, které bylo vydáno Magistrátem města Kladna, Odbor výstavby – Oddělení stavebně-správní.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení – v rámci předmětné PD není uvažováno/řešeno.

h) Navrhované kapacity stavby – stavbou nedochází ke změně stávajících kapacitních charakteristik lokality. Stavba zahrnuje pouze rekonstrukci stávající komunikace a chodníků v předmětné ulici

Družstevní a návazné lokality města Stochov. Stavbou dojde k výraznému zlepšení pohybu osob ZTP v rámci ulice a návazné lokality.

i) Základní bilance stavby – stavbou nedochází ke změně stávajících bilančních charakteristik.

j) Základní předpoklady stavby

Termíny realizace stavby – stavba bude řešena v rámci jedné etapy výstavby na základě investičních podmínek investora. Projektant doporučuje upřednostnit časově provedení prací v rámci ulice S. K. Neumanna, která je využívána pro vjezd a výjezd v rámci centra města Stochov. Termíny provedení jsou odvislé od příslušného výběrového řízení na dodavatele stavby, investičních podmínek investora stavby a systému projednání navržené akce v rámci místně příslušného SÚ. Termíny stavby budou upřesněny investorem stavby v rámci zadávací dokumentace, která bude využita při výběrovém řízení na dodavatele stavby, přičemž se realizace předpokládá v průběhu roků 2023-2024.

Věcné a časové vazby – v době zpracování PD nebylo známo, že by stavba měla mít věcné či časové vazby s jinou stavbou. Rekonstrukce rozvodů soustavy VO, která postupně probíhá v rámci města Stochov, bude řešena jako samostatná investiční akce. V případě jejího provedení bude nutné provést koordinaci s navrženou akcí vč. možného upřesnění polohy sloupů VO.

Uvažovaný průběh výstavby, její plynulost a koordinovanost - v době zpracování PD nebylo známo, že by stavba měla mít věcné či časové vazby s jinou stavbou, vyjma postupné rekonstrukce soustavy VO a požadovanou přeložkou kNN. Stavba musí být provedena v návaznosti na její schválení ze strany dotčených orgánů státní správy a správců IS. Ve věci dokončování jednotlivých úseků chodníků a komunikačních ploch je možné tyto postupně předávat do užívání, ale vždy jen po koordinaci a schválení ze strany místně příslušného SÚ. V době stavby je nutné zajistit přístup na pozemky RD minimálně formou provizorních lávek, přičemž tento požadavek zabezpečí budoucí dodavatel stavby.

Zajištění přístupu na stavbu - přístup na staveniště bude realizován ze strany ulice S. K. Neumanna.

k) Orientační náklady stavby – přesné náklady stavby budou určeny na základě příslušného výběrového řízení na dodavatele stavby, přičemž v rámci DPS byl vypracován příslušný kontrolní rozpočet stavby a výkaz výměr za použití systému RTS I/2021 a AutoCAD, přičemž tyto dokumenty byly předány investorovi stavby jako samostatná příloha PD. Neoceněné rozpočty stavby/VV budou využity v rámci výběrových řízení na dodavatele stavby.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na jednotlivé stavební objekty či technologická zařízení. Stavba bude prováděna v návaznosti na informace uvedené v bodě A.4. j).

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

Stavba je navržena v zastavěném centrálním území města Stochov, viz. výkres C. 1 – Situace širších vztahů. Ostatní údaje jsou uvedeny v rámci Průvodní zprávy, část A.3. Údaje o území, kde je uvedena i charakteristická fotodokumentace celého předmětného území stavby, tj. ulice Družstevní.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby

Stávající soustava chodníků a asfaltové komunikace je v prostoru ulice Družstevní využívána v rámci dopravní obslužnosti a infrastruktury dané ulice a přilehlé lokality, přičemž tato soustava je doplněna o pás zeleně podél ulice S. K. Neumanna. Navrženou stavbou se účel veřejného prostoru ulice nikterak nemění.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Projektová dokumentace DPS, řeší rekonstrukci veřejného prostoru předmětné ulice. Z urbanistického a architektonického hlediska je ulice řešena tak, aby došlo k sjednocení v rámci vzhledových a materiálových parametrů s již rekonstruovanými částmi města. Z funkčního hlediska bude předmětný prostor stavby nadále plnit komunikační funkci v rámci pohybu vozidel a pěších v návaznosti na navazující lokalitu a přilehlé RD.

Rozsah a stávající stav lokality byl určen na základě geodetického zaměření a následného dozaměření stavebních konstrukcí nacházejících se v dané lokalitě. Z urbanistického hlediska nedochází stavbou k zásadní změně stávajícího stavu, dojde však k výraznému zlepšení bezpečnosti a pohybu pěších a vozidel v předmětné lokalitě. Technické řešení a návrh rekonstrukce a oprav je předmětem výkresové části DPS a příslušné TZ. Návrh stavby zahrnuje především:

- rekonstrukci chodníků ulice Družstevní vč. úpravy pro možnost pohybu osob ZTP
- rekonstrukci a opravu komunikace vč. rozšíření na min. šíři 5,0 m
- úpravu geometrie napojení komunikace ulic Družstevní a S. K. Neumana vč. zlepšení rozhledových parametrů/poměrů
- rozšíření vegetačních ploch vč. doosazení nových stromů a ploch zeleně
- úpravu počtu a míst osazení přechodů pro chodce v rámci přilehlé ulice S. K. Neumanna
- provedení kompletačních a doplňkových prací – provedení dopravního značení, demolice nevyužívaného terénního schodiště mezi ulicí Družstevní a S. K. Neumanna, úprava uličních vpustí apod.

B.2.3. Celkové provozní řešení

Navrženou stavbou se základní provozní řešení dané ulice a návazné lokality nemění.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Navržený systém chodníků vč. návazných komunikací a ploch musí být proveden tak, aby plně respektoval podmínky bezbariérového užívání stavby ze strany osob s omezenou schopností pohybu a orientace. DPS zahrnuje požadavky dle vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., zn. 130210020 ze dne 3. 6. 2021, které bylo vydáno v souvislosti s předchozí DSP. Navržené chodníky a ostatní konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadované podmínky, tj. konstrukce obsahují tzv. vodící linie, příslušná místa obsahují pruhy s hmatnými prvky apod. Koordinace a upřesnění polohy a provedení jednotlivých opatření pro pohyb osob ZTP v rámci uličního prostoru bude dodavatel stavby koordinovat při realizaci se zástupci investora a projektanta. V rámci návrhu stavby bude provedeno SDZ a VDZ, které bude provedeno dle příslušného dopravního návrhu, viz. výkresová část DPS. Návrh byl řešen v návaznosti na vyhlášku č. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb Sb., přičemž vzorové řešení signálních pasů je předmětem přílohy TZ.

B.2.5. Bezpečnost užívání stavby

Navržená stavba zahrnuje související požadavky na bezpečnost užívání stavby v rámci navržených stavebních konstrukcí. Jednotlivé požadavky jsou zahrnuty v textové a výkresové části DPS.

B.2.6. Základní charakteristika stavby

Viz. popis v rámci části B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení. Nově navržené chodníky jsou převážně šířky 1,6 m, přičemž vzhledem k stávajícím parametrům ulice jsou využity i chodníky šířky 1,4m. Tento stav byl odsouhlasen ze strany DI Policie ČR i Magistrátu města Kladna – Odbor dopravy a služeb. Materiálově jsou chodníky navrženy ze skladebné/zámkové betonové dlažby tl. 60 mm, resp. 80 mm v místě vjezdů. Rekonstrukce uliční komunikace bude provedena v návaznosti na stávající stav (asfalt/živice), přičemž je nutno provést v rámci přípravy stavby vyhodnocení stávajících konstrukčních vrstev komunikace a dle zjištěného stavu dojde k upřesnění finální skladby a technologie rekonstrukce. Systém likvidace dešťových vod navazuje na stávající stav, tj. převážně odtokem do stávajících uličních vpustí a jednotné kanalizační soustavy. Celková revitalizovaná plocha ulice vč. vegetačních ploch představuje hodnotu cca 1 900 m².

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Navržená stavba neobsahuje speciální technická a technologická zařízení.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Navrženou stavbou nedochází k negativnímu ovlivnění požárně-bezpečnostního řešení ulice. Stavba obsahuje především návrh rekonstrukce chodníků, komunikace a zeleně. PD byla posouzena ze strany požárního specialisty Ing. Petra Havlíčka, viz. PBR, které je součástí PD. Kladné závazné stanovisko na základě tohoto PBR bylo vydáno ze strany místě příslušného HZS, č.j. HSKL-3577-2/2021-PCNP, dne 2. 6. 2021.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Navržená stavba není řešena ve vztahu k hospodaření s energiemi.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Při provádění stavby nesmí dojít k zásahům do soustav inženýrských sítí, které by vyvolali negativní účinky na stávající provoz přilehlé zástavby RD a ostatních částí napojené lokality. Jednotlivé povrchy jsou řešeny tak, aby splňovali jednotlivé požadavky v rámci údržby vč. čištění jednotlivých ploch. Uliční prostor a přilehlá lokalita je a bude vybavena odpadkovými koši pro likvidaci odpadu ze strany pěších. Kladné závazné stanovisko v rámci navržené stavby bylo vydáno ze strany místě příslušného KHS, č.j. KHSSC 24548/2021, dne 16. 6. 2021.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Negativní účinky vnějšího prostředí jsou řešeny standardními technickými řešeními dle příslušných požadavků na stavby předmětného typu. Použité materiály musí splňovat stavebně-technické požadavky pro použití v rámci venkovních konstrukcí a ploch apod.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Připojení na technickou infrastrukturu zůstává zachováno v návaznosti na stávající stav předmětné lokality.

B.4. Dopravní řešení

Stavbou nedochází k zásadním změnám v dopravním řešení dané lokality. Stavbou dojde k úpravě geometrie napojení ulic Družstevní a S. K. Neumanna, čímž dojde k zvýšení bezpečnosti provozu vozidel a chodců. Svislé a vodorovné dopravní značení je respektováno a doplněno dle navrženého stavu. Stávající nevyužívaná odstavná plocha BUS v rámci ulice S. K. Neumanna bude zrušena. Návrh stavby byl odsouhlasen ze strany DI Policie ČR a Magistrátu města Kladna – Odbor dopravy a služeb.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Navržená stavba obsahuje terénní úpravy v rámci provedení navržených chodníků, komunikace vč. přilehlých vegetačních ploch a ostatních doplňkových prací souvisejících např. s ochranou stromů během stavby apod. Základní částí terénních a vegetačních úprav bude revitalizace, úprava a obnova stávajících zelených ploch a jejich doplnění vč. návaznosti na zásahy vyvolané stavbou a jejím provedením. V této souvislosti projektant upozorňuje i na nutnost splnění podmínek ochrany stávající zeleně a stromů, viz. příloha TZ. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

- terénní úpravy – hlavní součástí prací budou jemné terénní úpravy při realizaci chodníků a komunikace vč. doplnění okolí po jejich realizaci, v souvislosti s prohlídkou a posouzením stávajících stromů dojde k odstranění 1 ks stromu – lípy malolisté (*Tilia cordata*), obvod kmene 124 cm v prostoru křižovatky ulic Družstevní a S. K. Neumanna
- použité vegetační prvky – v místě ulice jsou navrženy výsadby 3 ks nových stromů (lípy malolisté - *Tilia cordata*) a nízkých půdopokryvných rostlin/keřů (taxon *Potentilla fruticosa* 'Red Ace' - mochna křovitá) v zaústění ulice Družstevní do S. K. Neumanna, stávající vzrostlé stromy budou odborně ošetřeny – modelace koryny + ozdravný řez.
- biotechnická opatření – v rámci stavby budou chráněny stávající stromy dle zásad ochrany stromů při stavebních činnostech

Při odstranění 1 ks listnatého stromu je nutno splnit následující podmínku. Stromy s větším obvodem kmene než 80 cm je možné odstranit až po podání příslušné žádosti a získání příslušného stanoviska dotčeného orgánu státní správy. Dále dojde k odstranění solitérních keřů a keřových skupin o ploše menší než 40 m², přičemž kácení nepodléhá žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle Zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Dotčené pozemky stavby nejsou vedeny jako orná půda, ani určeny k plnění funkce lesa.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba sama o sobě, při splnění příslušných stavebně-technických podmínek, nemá negativní vliv na životní prostředí. V místě stavby se nevyskytují památné stromy, chráněné rostliny ani živočichové. Stavba svým rozsahem nevyžaduje posouzení EIA a nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. Návrh stavby byl kladně posouzen ze strany místně příslušného Odboru životního prostředí, viz. vyjádření č.j. OŽP/2717/21-3, ze dne 31. 5. 2021.

Vlastní stavba bude prováděna takovými mechanizmy, aby hladina akustického tlaku u přilehlých domů určených k bydlení nebyla vyšší než 60 dB. Tyto objekty se nacházejí přímo či v těsné blízkosti navržených ploch zeleně/chodníků/komunikací, a jestliže se budou stavební stroje zrovna nacházet před jedním z těchto objektů, budou hladiny hluku vyšší, než je limitní ekvivalentní hladina hluku. Tato záležitost bude ale krátkodobá. Celodenní ekvivalenty hladiny hluku však nebudou vyšší, než plánuje platná legislativa. Krátkodobě bude také okolí obtěžováno exhalacemi při pokládce živičných směsí, ale množství exhalací bude minimální a je srovnatelné s obdobnými akcemi. Stavební práce budou probíhat nejdříve od 7 hodin ráno a nebudou rozhodně trvat déle než do 18. hodiny, lépe však jen do 16. hodiny odpolední. Projektant doporučuje provádění stavebních prací pouze v průběhu pracovních dní.

Stacionární stroje (kompresor, elektrocentrála apod.) budou vybaveny zhotovitelem stavby ocelovou vodotěsnou vanou umístěnou pod strojem. Likvidace vybouraných hmot bude možná pouze odvozem na povolenou skládku nebo k recyklaci, přičemž je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. (Zákon o odpadech) a dále dodržet následnou podmínku. Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Řádnou likvidaci a recyklaci vybouraných hmot zajistí budoucí zhotovitel stavby, přičemž veškeré náklady s tím spojené zohlední v oceněném rozpočtu stavby, který bude tvořit součást příslušného výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Stavba svým rozsahem nevyžaduje posouzení EIA a nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stavbou nedochází ke změnám v rámci ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby a ostatní požadavky

Rozsah staveniště je dán jednotlivými úpravami a navrženými stavebními pracemi. Na staveništi je dodavatel povinen dodržovat platné bezpečnostní předpisy a předpisy související. Stavební práce budou prováděny za částečného omezení dopravy v rámci prostoru ulice, či její části. V návrhu úprav jsou obsaženy běžné práce a technologie prováděné při stavbách a opravách komunikací a chodníků. Je třeba dodržet příslušné ČSN a další prováděcí a technologické postupy. Před zahájením prací je nutné zajistit jednoznačné vytýčení sítí technického vybavení za účasti správců IS. Odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládky zajistí zhotovitel stavby, přičemž je povinen dodržet požadavky, které jsou uvedeny v části B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana. Nový materiál bude bez meziskládek dáván rovnou do díla. Zařízení staveniště včetně povolení si zajistí zhotovitel stavby na své náklady. Odběr vody bude z hydrantových nástavců v blízkosti stavby. O povolení odběru požádá až zhotovitel stavby. WC bude použito chemické, stavební el. přípojka není uvažována. Stavební práce budou prováděny za částečného omezení dopravy – omezení vjezdu do prostoru ulice Družstevní vč. příjezdu do areálu TJ Sokol Stochov – Honice. Přečasně dopravní značení a zvláštní užívání komunikace zajistí zhotovitel stavby na své náklady vč. příslušného projednání s dotčenými orgány. Navržený rozsah stavby je zřejmý z výkresu č. C.3. – Koordinační situační výkres.

Během všech prací je zhotovitel povinen dodržovat platné bezpečnostní předpisy a předpisy související. V této PD jsou obsaženy běžné práce a technologie prováděné při stavbách, opravách a údržbách komunikací, chodníků a sadových úprav. Vstupy na pozemky přilehlých RD v předmětné ulici musí být vždy zachovány, minimálně při využití dočasných lávek apod. Vjezd a výjezd ze staveniště bude udržován tak, aby nedocházelo ke znečištění komunikací dané lokality, pokud ke znečištění dojde, dodavatel stavby zajistí její okamžitý úklid na své náklady.

Stavba bude zajištěna proti přístupu cizích osob, na stavbě se budou pohybovat pouze proškolení pracovníci, jednotlivé práce budou prováděny dle technologických postupů, při dodržení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při realizaci stavby je nutno dodržovat všechny platné směrnice, předpisy a normy ČSN, včetně dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví pracujících. Při stavbě budou dodrženy obecně technické požadavky na výstavbu dle platného stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášek a jeho současně platné novelizace. Za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, jakož i za údržbu a revize pracovních pomůcek a strojů zodpovídá provádějící organizace (dodavatel stavby).

Při pracích v ochranných pásmech inženýrských vedení je třeba plnit podmínky správce a dbát na zvýšenou opatrnost pracovníků. Dále je nutno dodržovat tato ustanovení:

- U pracovníků provést školení, seznámení a přezkoušení z bezpečnostních předpisů. Všichni pracovníci musí být vybaveni bezpečnostními a ochrannými pomůckami a dbát, aby tyto pomůcky byly používány v provozuschopném stavu. Ochranné a bezpečnostní pomůcky pravidelně kontrolovat.
- Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy.
- Staveniště musí být ohrazeno a opatřeno výstražnými tabulkami. V noci je nutno zajistit varovné osvětlení. Přes rýhy, v místech pro pěší musí být zřízeny lávky. Dodržovat pořádek na skládce materiálu a jejím okolí;
- Pracovníci pracující se strojními mechanismy musí být seznámeni s provozem, údržbou a předpisy pro jednotlivá zařízení. Strojní práce mohou provádět pouze řádně proškolení pracovníci s odpovídající kvalifikací pro provoz daných zařízení.
- Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.
- Detailní bezpečnostní předpisy a pracovní postupy jsou věcí a zodpovědností dodavatele stavby.
- Na stavbě musí být zřetelně označeny únikové cesty.
- Dále je nutné zabezpečit vstup na stavbu takovým způsobem, aby nedocházelo k možnosti přístupu nepovolaným osobám na staveniště (na staveniště mohou pouze osoby odpovědné za styk s dodavatelem, popř. správci sítí).

- Zhotovitel stavby musí zajistit před zahájením stavby vytýčení areálových inženýrských sítí. Během stavby je nutné vytýčení chránit před poškozením. Projekt je řešen tak, aby byly dodrženy podmínky zajišťující bezpečnost práce i provozu jak během stavby, tak i po dokončení.
- Zabezpečovat kontrolu pracovních lešení a stavebních výtahů.
- Při práci musí být dodržena ustanovení aktuálně platných předpisů a vyhlášek SÚBP a SBÚ.

Legislativa - přehled právních předpisů z oblasti BOZP:

- Zákoník práce č. 262/2006 Sb. v platném znění
- Zákon č. 309/2006 Sb. v platném znění o zajištění dalších podmínek BOZP
- Zákon č. 251/2005 Sb. v platném znění o inspekci práce
- Zákon č. 258/2000 Sb. v platném znění o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 361/2000 Sb. v platném znění, o provozu na pozemních komunikacích
- Vyhláška č. 48/I/982 Sb. v platném znění - základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 432/2003 Sb. v platném znění - zařazování prací do kategorií
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě - odpady ze stavby budou odváženy na řízenou skládku určenou městským úřadem, přičemž je budoucí zhotovitel stavby povinen dodržet požadavky, které jsou uvedeny v části B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana. Komunikace znečištěné stavbou budou po celou dobu stavby uklízeny na náklady stavby, přičemž zhotovitel zajistí jejich úklid a co nejmenší míru znečištění.

Vymezení uživatelských standardů stavby - stavební práce budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací DPS vč. splnění požadavků dotčených orgánů státní správy. DPS obsahuje stavebně-technické, materiálové a technologické řešení navržené stavby, přičemž vybraný dodavatel stavby musí formou aktualizace této DPS či zpracováním realizační dokumentace stavby (DRS) upřesnit technologicko-materiálové řešení stavby v návaznosti na výsledky výběrového řízení, tj. v návaznosti na konkrétně nabídnuté stavební materiály, technologie provádění apod. Kvalita prací bude dokladována v rámci PD skutečného provedení, zkouškami a protokoly, které budou prováděny v návaznosti na platné normy, vyhlášky a požadavky místně příslušného stavebního úřadu. Veškeré technologie používané v rámci akce musí být v souladu s odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Všechny importované materiály a zařízení v rámci stavby musí vlastnit platné certifikáty pro použití v ČR, dále musí být v souladu s relevantními předpisy, normami, zákony a zkušebními požadavky. Veřejná prostranství a prostory zasažené stavbou budou uvedeny do původního stavu. Přístupové komunikace na stavbu budou průběžně čištěny. Soulad provádění stavby s touto PD bude dokládán postupným zpracováváním PD skutečného provedení. Tato dokumentace bude zároveň využita v rámci příslušného předání stavby investorovi. Stavba bude prováděna plynule, přičemž je nutno dodržet příslušné technologické přestávky dle požadavků výrobců jednotlivých stavebních materiálů a hmot.

Stavba bude předána jako celek po jejím kompletním dokončení, a to po řádné přejímce činností nezbytných pro provoz a provedení předání stavby investorovi. Případné postupné předávání stavby

bude řešeno dle požadavku investora, jestliže v budoucnu vznikne. Před započítáním stavebních prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny za účasti správců IS. Veškeré práce v ochranných pásmech inženýrských sítí budou probíhat dle podmínek správců IS.

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou 183/2006 Sb. a vyhláškou č.268/2009 Sb. a s požadavky příslušných norem. Je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami souvisejícími s navrženými stavebními pracemi. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi. Je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. Veškeré použité materiály musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny. V rámci stavby je nutno respektovat příslušné hygienické vyhlášky a požadavky příslušných orgánů státní správy.

B.9. Závěrečné upozornění projektanta

Předložená DPS je provedena v návaznosti na předešlou DSP, jejíž pracovní návrh byl odsouhlasen ze strany RM Stochov a jednotlivé konzultace se zástupci investora stavby a podklady získanými v průběhu zpracování této PD. DPS bude využita pro zadání stavby v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby. Před provedením stavby je zhotovitel vybraný na základě příslušného výběrového řízení povinen provést vytýčení stávajících inženýrských sítí v předmětném prostoru stavby, aby se předešlo případným škodám při provádění stavby. Dále je zhotovitel povinen provést aktualizaci této DPS či provést samostatnou DRS, která upřesní technologicko-materiálové řešení stavby v návaznosti na výsledky výběrového řízení, tj. nabídnuté stavební materiály, technologie provádění apod. Jakékoli změny oproti projektové dokumentaci je nutné konzultovat písemnou formou s projektantem. Případnou nutnou inženýrskou činnost v rámci provádění stavby včetně zajištění záborů, systému DIO apod. provede zhotovitel na své náklady. DPS je zpracována v návaznosti na skutečnosti vč. požadavků investora známých v době jejího zpracování, tj. do 16. 7. 2021, přičemž v červnu 2023 došlo k její aktualizaci v návaznosti na aktualizaci údajů KN (sloučení a rozdělení předmětných pozemků) a projednání stavby se správcem elektro soustavy ČEZ.

V Kladně 07/2021 (aktualizace 06/2023)

Ing. Jiří Sobol
Ing. Jaromír Chvátal